

## **Siège administratif « Luxemburger Wort » Howald**

**Maître d'ouvrage /  
Entreprise générale :**  
Soludec S.A.

**Preneur(s) :**  
Lafayette S.A. / Luxemburger Wort

**Programme :**  
*Planification et construction  
d'un bâtiment administratif composé  
de deux niveaux en sous-sol et  
de quatre niveaux hors sol organisés  
de la façon suivante :*

*2ème sous-sol :*  
Parkings et locaux techniques

*1er sous-sol :*  
Locaux archives, locaux techniques, vestiaires, cuisine et local poubelles

*Rez-de-chaussée :*  
Réceptions, bureaux, restaurant  
et blocs sanitaires

*Etages 1 à 3 :*  
Bureaux et blocs sanitaires

**Situation :**  
Rue des Bruyères, Howald

**Images :**  
Julien Swol & M3 Architectes

Le nouveau siège du Luxemburger Wort, actuellement en cours de construction,  
sera établi en lieu et place de l'ancienne reliure Saint-Paul à Howald et devrait

s'étendre sur 4 étages.

Le plus ancien journal du pays, implanté à Gasperich depuis les années 1970, rejoindra ses nouveaux quartiers à Howald courant 2020.

L'imprimerie et les services techniques resteront, quant à eux, à leur emplacement initial.

Le cœur du bâtiment est destiné à accueillir la salle de rédaction. Le nouveau complexe administratif, propriété de Lafayette S.A., devrait à terme présenter une surface brute de 6.300 m<sup>2</sup> (*hors sol*) et répondre à tous les critères actuels en matière de confort et de durabilité.

L'immeuble vise d'ailleurs une certification BREEAM « Very good ».

Date : **2019**



