

Immeuble de bureaux « 488 » Luxembourg-Merl

Maître d'ouvrage :
Solum Real Estate

Programme :
Construction d'un immeuble de bureaux

Situation :
Route de Longwy, Luxembourg-Merl

Photos :
Romain Soussan / Claudine Bosseler

L'immeuble de bureaux « 488 » est situé au coeur de la ville de Luxembourg à un jet de pierre du centre-ville et à proximité immédiate des grands axes routiers Bruxelles-Luxembourg et Trèves-Luxembourg. Cet immeuble doté d'une architecture innovante se veut en adéquation parfaite avec son temps. Celui-ci est en effet l'un des premiers à Luxembourg certifié en matière de durabilité avec le label Green Building international LEED de niveau Gold.

Il s'agit d'une certification environnementale d'origine américaine. Ce concept vise à garantir aux utilisateurs un coût minimal en énergie, un confort de travail élevé, des matériaux de construction durables pour un environnement de travail sain et un impact minimal sur l'environnement.

Date : 2012

